

AVISO DEL TOTAL DE RECURSOS CONTABLES DERECHO A REFUTAR EL VALOR

Fecha

Nombre: _____

Dirección: _____

Sr. o Sra.: _____

El valor total de sus recursos contables es _____. Esto supera el límite de recursos permitidos para su caso. Si no está de acuerdo con el valor designado de cualquiera de los elementos enumerados en la Parte I a continuación, puede proporcionar la verificación de un valor menor por parte de personas concedoras. _____

La Parte II proporciona instrucciones sobre la información que debe proporcionar para establecer un valor diferente de los artículos de reserva. Debe proporcionar la información a más tardar en _____

PARTE I. El valor de sus recursos contables se ha verificado de la siguiente manera:

BIENES RAICES, incluyendo INTERESES REMANENTES o NOTAS DE PROMISORIAS (REMAINDER INTEREST or PROMISSORY) vinculadas a bienes inmuebles:

Propiedad: Valor: _____

VEHICULOS DE MOTOR:

Modelo: Valor: _____

Modelo: Valor: _____

Modelo: Valor: _____

OTRA PROPIEDAD PERSONAL:

Propiedad: Valor: _____

Propiedad: Valor: _____

Propiedad: Valor: _____

AVISO DEL TOTAL DE RECURSOS CONTABLES DERECHO A REFUTAR EL VALOR;

PARTE II. Para impugnar el valor de los límites de recursos, cumpla las condiciones enumeradas a continuación y proporcione la siguiente información a su trabajador:

A. PROPIEDAD PERSONAL

1. Una declaración debe ser escrita, firmada y fechada e incluir las calificaciones de la persona o agencia que toma esta determinación. Las fuentes concedoras incluyen concesionarios de automóviles, compañías de seguros, talleres de carrocería, bancos, instituciones de crédito u otras fuentes que se ocupan del artículo en particular.
2. La declaración debe incluir información específica sobre el artículo, como marca, modelo, descripción, color y un precio de venta razonable para el artículo.

B. PROPIEDADES (BIENES RAICES)(REAL PROPERTY)

Una declaración debe ser de una fuente bien informada que dé su determinación del valor de la propiedad específica.

1. La declaración debe ser escrita, firmada y fechada e incluir las calificaciones de la persona o agencia que toma esta determinación.
2. La declaración debe venir de una fuente bien informada desinteresada situada en la misma zona geográfica de la propiedad inmobiliaria, como:
 - a. Agente de bienes raíces con licencia,
 - b. La oficina local de la Administración del Hogar del Agricultor (FHA),
 - c. La oficina local del Servicio de Estabilización y Conservación Agrícola (ASCS) para tierras rurales,
 - d. Banco, asociaciones de ahorros y préstamos, compañías hipotecarias o instituciones crediticias similares,
 - e. Un funcionario de la jurisdicción local del impuesto sobre bienes inmuebles (para una estimación en lugar de una evaluación);
 - f. El Servicio de Extensión Agrícola del condado.
 - g. Empresas que están en el negocio de comprar o vender notas promisorias (promissory notes).

Si no proporciona la información requerida antes de la fecha indicada anteriormente, contaremos el valor total de su propiedad inmobiliaria y personal, y cerraremos su caso.

Si necesita información adicional o ayuda con este proceso, puede comunicarse con servicios sociales, con su abogado o con su oficina de servicios legales.

Firma del Trabajador (Caseworker): _____

Teléfono: _____